



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ
(ГОСКОМЗЕМ ДНР)

П Р И К А З

23 июня 2022 г.

Донецк

№ 42-ст

О расторжении договора
аренды земли

Рассмотрев ходатайство

о расторжении договора аренды земельного участка с приложенными документами и материалами на земельный участок сельскохозяйственного назначения государственной собственности, расположенный за границами населенных пунктов Амвросиевского района, руководствуясь Конституцией Донецкой Народной Республики, частью 1 статьи 560 Гражданского кодекса Донецкой Народной Республики, пунктом 137.2 статьи 137 Закона Донецкой Народной Республики «О налоговой системе», пунктами 1.2, 2.4, 6.11, 11.2 Временного порядка предоставления в постоянное (бессрочное) пользование и передачи в аренду земельных участков на территории Донецкой Народной Республики, утвержденного Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02 сентября 2015 г. № 17-15 (далее – Временный порядок), пунктами 3.24, 3.25, 9.1, 9.40 Временного порядка ведения Государственного земельного кадастра и регистрации прав пользования земельными участками, утвержденного Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02 сентября 2015 г. № 17-16, статьями 31, 32, 34 Закона Украины «Об аренде земли», применяемого в соответствии с частью 2 статьи 86 Конституции Донецкой Народной Республики и пунктом 11.2 Временного порядка в части, не противоречащей Конституции Донецкой Народной Республики и Временному порядку, подпунктом 40¹ пункта 13 раздела 3, подпунктом 18 пункта 17 раздела 5 Положения о Государственном комитете по земельным ресурсам Донецкой Народной Республики, утвержденного Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 17 декабря 2016 г. № 13-62,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Расторгнуть договор аренды земли от 29.12.2012, зарегистрированный в государственном реестре вещных прав на недвижимое имущество о регистрации другого вещного права Регистрационной службой Амвросиевского районного управления юстиции Донецкой области 16.07.2013, номер записи о другом

2

вещном праве: 1779511 (с дополнительным соглашением № 1 к Договору аренды земельного участка от 29 декабря 2012 года (кадастровый номер) от 27.12.2017, зарегистрированным в Отделе Госкомзема ДНР в Амвросиевском районе 27 декабря 2017г. под № ; дополнительным соглашением № 2 о возобновлении договора аренды земли от 01.12.2020, зарегистрированным в Отделе Госкомзема ДНР в Амвросиевском районе 28 декабря 2020 г. под №) на земельный участок сельскохозяйственного назначения государственной собственности площадью 35,0000 га пашни (кадастровый номер) для ведения фермерского хозяйства за границами населенных пунктов Амвросиевского района.

2. Перевести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего приказа, в земли запаса государственной собственности.

3. Уполномочить заместителя председателя Госкомзема ДНР Жуковину Л.П. подписать договор о расторжении договора аренды земли.

4.

4.1. После подписания договора о расторжении договора аренды земли подать его в Отдел Госкомзема ДНР в Амвросиевском районе для проведения государственной регистрации в установленном законом порядке.

4.2. Возвратить экземпляр договора о расторжении договора аренды земли в Госкомзем ДНР.

5. Отделу Госкомзема ДНР в Амвросиевском районе (Подлесная) обеспечить внесение соответствующих сведений (изменений к ним) в Государственный земельный кадастр в установленном порядке.

6. Юридическому отделу Госкомзема ДНР (Пархоменко) информировать о расторжении договора аренды земельного участка:

6.1. Республиканскую налоговую инспекцию в Амвросиевском районе Министерства доходов и сборов Донецкой Народной Республики до 1 числа месяца, который наступает за отчетным.

6.2. Министерство агропромышленной политики и продовольствия Донецкой Народной Республики ежемесячно до последнего числа месяца, следующего за отчетным.

7. Координацию действий по выполнению пунктов 2, 5 настоящего приказа возложить на отдел государственной регистрации и государственного кадастра, мониторинга земель Госкомзема ДНР (Баева).

8. Главному специалисту отдела по вопросам государственной службы и кадров Госкомзема ДНР Бушной Ю.С. опубликовать настоящий приказ на официальном сайте Госкомзема ДНР <http://goskomzemdnr.ru>.

9. Контроль за исполнением пунктов 1 – 3, 5 – 8 настоящего приказа возложить на заместителя председателя Госкомзема ДНР Жуковину Л.П.

Председатель

Н.В. Сигитова

